



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË PËR VERTETIM PRONËSIE

Zyra e Regjistrimit TIRANA I Zona Kadastrale Nr. 2066
Numri i Pasurisë 42/23 Volumi 4 Faqe 178
Adresa e Pasurisë KAMEZ
Lloji i Pasurisë ARË
Sipërfaqja Totale 8000 m²
Nga kjo : Sa Trrall _____ Nga kjo : Sa Ndërtesa _____
Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes _____ %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
<u>VHENDALI</u>	<u>MUSTAFA</u>	<u>AGOLLI</u>		<u>KAMEZ</u>

- është pronar i _____
- janë bashkëpronarë sipas pjeseve më lart _____
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi PASURIVE 42/23
- kufizimet e pasurisë janë : V 42/23 , L 279 , J 44/22 , P 278

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me
Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të
Paluajtshme.

Data e lëshimit të çertifikatës

15.02.2004

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së
paraqitur nga i (të) interesuari (t)
më datë 14.02.04 Nr. 98

Lëshuesi i çertifikatës

REGJISTRUESI

(Signature)

PLAN - RILEVIMI

Pergatiti:

Emri: Hamid Kurti
Licence Nr. Z.0061/3 date 10.11.2004
Data e pergatitjes 18/05/2015

(Firma)

Vula:

IDENTIFIKIMI I PASURISE

Zona Kadastrele 2066
Numri i pasurise 42/25 Vol. 4 Fq. 178
Indeksi i Hanes K-34-84 (+204-C)

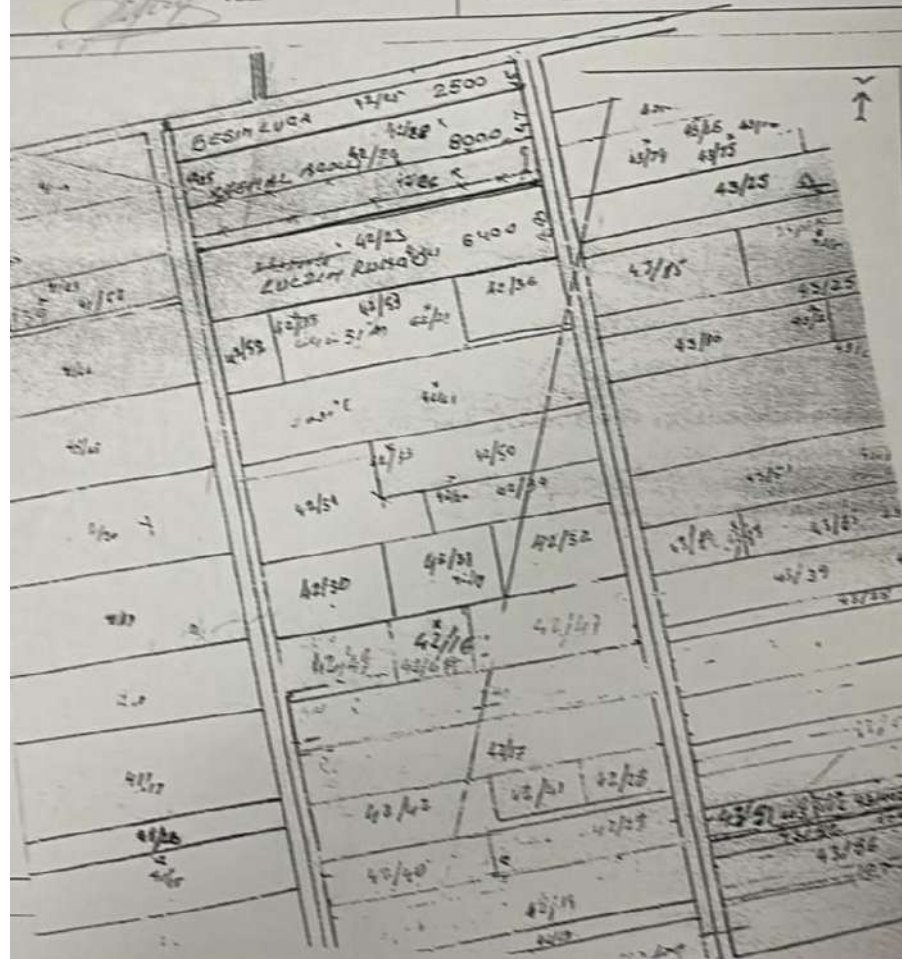
SHKALLA 1:2500

Adresa e Pasurise: Kethi Tiranë

Q.E. KAMEZ R.L.

P.G. Sh - K. Ap

PRONARI XHEMALI MUSTAFA AGA



LEGJENDA

PAS. AREA 8000 m²

KUFINDET

Vari 42/25 Besim Luqa
Liridje 2500
Jep 42/26 Xhemal Mustafa
Pozicion 2500

Pergj. i Z.M.T.P. ne Mjedis
Mehdi HOXHA

Xhemal MZI

KRYETA

[illegible]

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KAMËZ
DREJTORIA E KADASTRËS, BORDIT TË KULLIMIT, PYJEVE DHE KULLOTAVE &
ADMINISTRIMIT DHE MENAXHIMIT TË ASETEVE

Nr. 7983 / prot.

Kamëz, më 24. 09.2025

Lënda: Kërkesë për informacion

AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS
DREJTORISË VENDORE KAMËZ – VORË
Adresa: Rruga "Jordan Misja", Tiranë

Për dëjti:

Z.XHEMALI AGOLLI
Adresa: Rruga "Abdi Bej Toptani", Valias, Kamëz
Tel: 0688296719

Në kuadër të bashkëpunimit ndërinstitucional si dhe në zbatim të ligjit 20/2020 "Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë" dhe ligjit nr.111/2018 "Për Kadratën", kërkojmë informacion nga ana juaj në lidhje me problematikën e konstatuar në shkresën e depozituar nga z.Xhemali Agolli, datë 16.09.2025 protokulluar me nr.7565 prot., datë 08.09.2025, me lëndë: "Kërkesë", si më poshtë:

Në lidhje me pretendimet e parashtruar në shkresën e sipërcituar ju informojmë se me VKM-në nr.775, datë 05.09.2013 "Për miratimin e listës përfundimtare të pronave që transferohen në pronësi apo përdorim të Bashkisë Kamëz, të qarkut të Tiranës", pasuria me Nr.42/26 zk.2066, me sipërfaqe 10000 m², lloji pasurisë shkëmbore, me numër rendor 47 sipas fletës së inventarit me indeks hartë 200-D, është transferuar në pronësi të Bashkisë Kamëz dhe është certifikuar me datë 20.11.2020. Gjithashtu është rifreskuar kartela e pasurisë dhe harta kadastrale me datë 19.09.2024.

Referuar dokumentacionit bashkëlidhur në ankesën e z. Agolli, rezultojnë se disponon dokument pronësie për pasurinë me nr.42/23, zk.2066 me sipërfaqe 8000 m², lloji pasurisë "Arë" e cila pozicionohet grafikisht mbi pasurinë nr.42/26 të certifikuar në emër të Bashkisë Kamëz si shkëmbore. Ndodhur para këtij fakti kërkojmë nga ana juaj saktësimin dhe azhurnimin e fragmentit të hartës kadastrale si dhe nisjen e procedurave për përmirësimin e bllokut kadastral ku pozicionohen pasuritë e sipërcituara, nëse është e nevojshme.

Bashkëlidhur do të gjeni:

- Certifikatë pronësie, kartelë dhe hartë kadastrale për pasurinë nr.42/26 - 4 faqe
- Fragment nga Lista e Inventarit, miratuar me VKM-në nr.775, date 05.09.2013 - 4 faqe
- Shkresën nr.7983 prot., datë 17.09.2025 - 6 faqe

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin!

KRYETARI
Rakip SULI
ME URDHËR DHE DËLEGIM
ZV. KRYETAR
Migena HABIBI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

ÇERTIFIKATË REGJISTRIMI PRONËSIE

PRONARI/BASHKËPRONARËT		
Emri i Personit Juridik	Nr. Personal NIPT	Pjesa(-)
BASHKIA KAMEZ	K51713031R	1/1

Numri i Pasurisë	42/26		
Kodi Unik	2066004181		
Zona Kadastrale	2066		
Lloji i Pasurisë	SHKËMBORE		
Sipërfaqja e pasurisë (m ²)	Totali: 10000	Truall: 0	Ndërtesë: 0
Vlera Aktuale e Pasurisë			
Adresa e Pasurisë	TIRANE, KAMEZ		

DREJTORI
Agron Ceri

Ina
Abdiu

Digitally signed by:
Ina Abdiu
Date: 2025.09.24
10:09:24 +0200

Agron Ceri
Data e lëshimit 20/11/2020
Date: 2025.09.24
10:09:00 +0200



Vlerë e vërtetuar nga Drejtoria
Vendore Kamëz-Vorë
Data: 2025.09.24 10:10:02 +0200
K51713031R20250908101044181.1014



Shënim: Ky dokument është gjenar dhe ndahet në të
të gjitha procedurat administrative nga të cilat shpërndahet (Agjencia Shqiptare e Kadastrës)

A - TË DHËNAT E PA

Zona Kadastrale Nr. 2066
10000 m²,

Indeksi i Hartës Kadastrale
Adresa e Pasurisë: Bashkia Kamëz
Vlera e Pasurisë:
Fillestare _ (Akti Nr. _)

B - TË DHËNAT E

Pronari: BASHKIA KAMEZ
Pronësisë: 1
Adresa e Pronarit: Bashkia Kamëz

Akti i Fitimit të Pronës
Regjistruar: Nr. 2428

*Pjesëmarrës në Ba

B/1 - TË DHËNAT E

Akti Paraparak i Fitimit
Përshkrimi i Objektit
Regjistruar: Nr. _

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 2068004181
(Nga ____ , Në ____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 2066, Lloji i Pasurisë: SHKEMBORE, Nr. i Pasurisë: 42/26, Sipërfaqja Totale 10000 m2, (Nga të Cilat Truall 0 m2; Ndërtesë 0 m2)

Indeksi i Hartës Kadastrale K-34-88-(200-D), Numri i Pemëve: 0,
Adresa e Pasurisë: Bashkia KAMEZ, Rruga ____, Ndërtesa Nr. __, SH/K __, Apartamenti Nr. __
Vlera e Pasurisë:
Fillestare __ (Akti Nr. __, Dt. __), Rivlerësim __ (Akti Nr. __, Dt. __)

B - TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: BASHKIA KAMEZ, Nr. Identifikimi/NIPT K51713031R, Pjesa Takuese 1/1, Lloji i Pronësisë: I

Adresa e Pronarit: Bashkia KAMEZ, Rruga KAMEZ, Ndërtesa Nr. __, SH/K __, Apartamenti Nr. __

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: __, Nr. __, Datë: __

Regjistruar: Nr. 24284, Datë: 20/11/2020

*Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. __, me Kod Unik __

B/1 - TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: __, Nr. __, Datë: __

Përshkrimi i Objektit të Aktit: __

Regjistruar: Nr. __, Datë: __

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Drejtë	Të Dhënat e Aktit			Akti i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtimi	Nr.	Datë		Emër Aktit Mbështetë	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Akti i Kufizimit	Përfitues/Kufizues	
			Emërtimi	Nr.	Datë		Emër Aktit Mbështetë	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: __, Emërtimi i Aktit: __, Nr. __, Datë: __

Regjistruar: Nr. __, Datë: __

Përshkrimi: __

DREJTORI
Agron Cerri

Iva
Kazanxhi

Digitally signed by
Iva Kazanxhi
Date: 2024.09.19
02:16:30 +0200

Esmeral
da

Digitally signed by
Esmeral da
Date: 2024.09.19
02:14:37 +0200

Agron
Cerri

Digitally signed by
Agron Cerri
Date: 2024.09.25
02:28:44 +0200

19/09/2024

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

FRAGMENT I HARTËS KADASTRALE

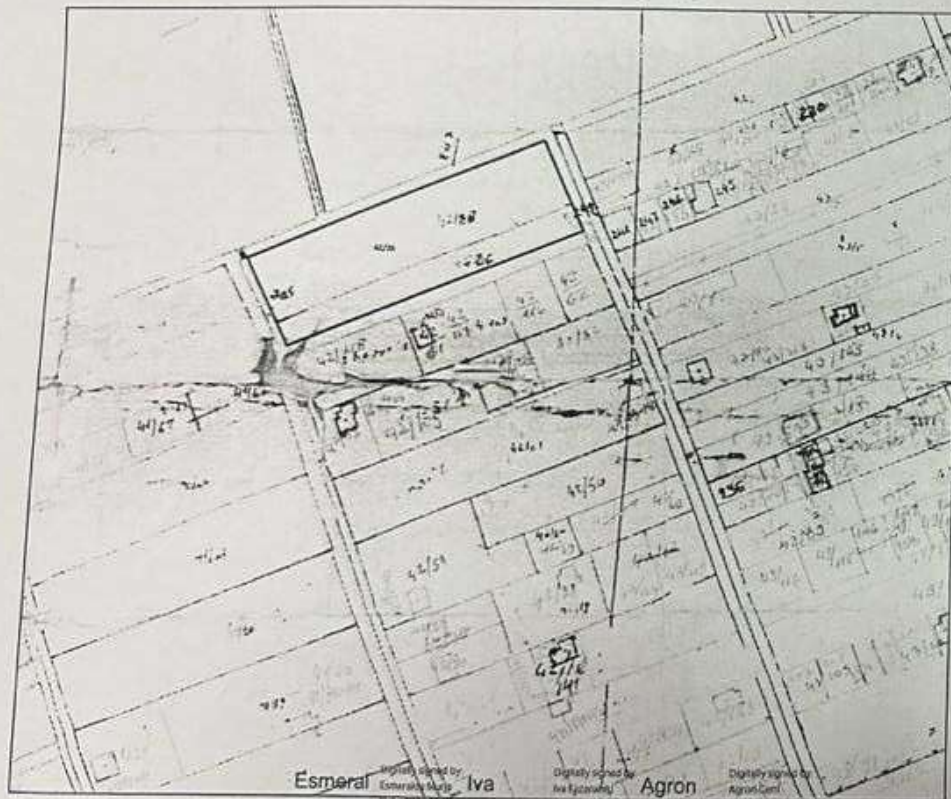
ZONA KADASTRALE: 2066

KODI UNIK: 2066004181

NUMRI PASURISË: 42/26

INDEX I HARTËS: K-34-88-(200-D)

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



Digitally signed by Esmeralda Iva
Digitally signed by Agron Cerri
Digitally signed by Esmeralda Iva
Digitally signed by Agron Cerri

DREJTORI
AGRON CERRI

Data e lëshimit 29/08/2024

SHPJEGUES

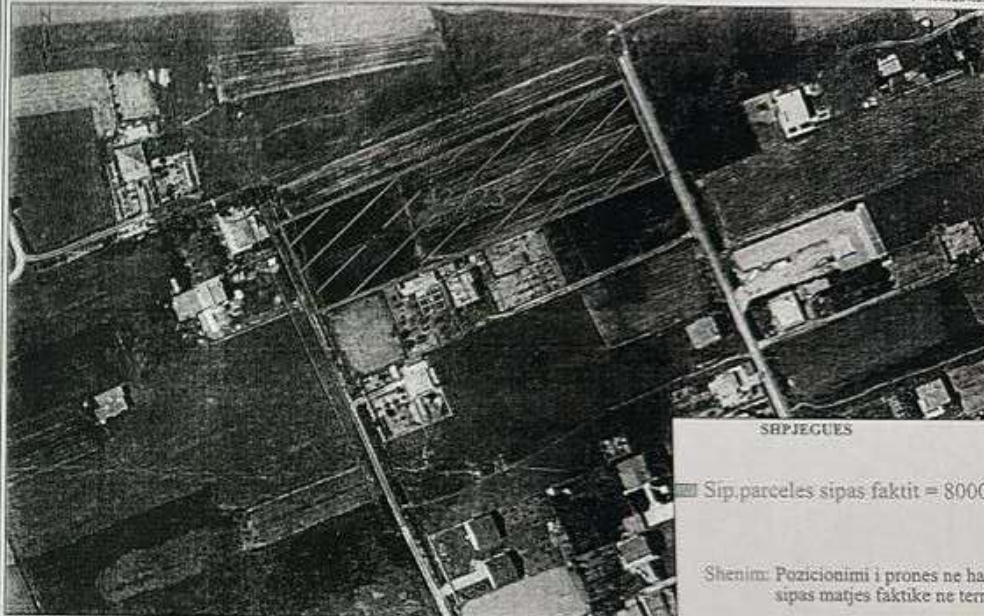
- ☐ PARCELA
- ☐ NDERTESA

VENDODHJA: DYASHK/ZVASHIK-KAMEZ VORA ZONA KADASTRALE: 2066 NUMRI PASURISË: 42/26 INDEX HARTËS: K-34-88-(200-D)
BASHKIA Komar. TE DHENAT E PASURISË Sip.parcelës faktike = 8000 m² SIP. GJURMES NDERTIMIT = m² NUMRI KATEVE: - NUMRI PEMEVE: -
LLOJI PASURISË: ART

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X=478315.28
Y=4585284.39

X=478789.2
Y=4585284.39



SHPJEGUES

Sip.parcelës sipas faktit = 8000 m²

Shenim: Pozicionimi i prones ne harte sipas matjes faktike ne terren.

X=478315.28
Y=4585284.39

SH 1:2500

X=478789.2
Y=4585284.39

Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI			42/24		
2	LINDJE			278		
3	JUG			42/62,42/116,42/153 m		
4	PERENDIM			42/25		

REALIZOI PER SUBJEKT PRIVAT
ING.MEVLUD DACI

LICENCE T.1700 DUK 29.01.2024
Data e pergatitjes 29.08.2024
MESHKIMI/VULA

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: G-GPS; T-Terren;

Kode per teknologjine e matjeve: T-Terren; Z-Zyre; O-Ortofoto; G-GPS; S-Station Total; D-Matje Distancah;

PERCAKTIMI KUFIRIT: P-Përfaqësues i Pronarve;

Kode per percaktimin e kufirit: P-Përfaqësues i Pronarve; K-Kufitarët të Gjithë; KP-Kufitarët Pjesërisht; PB-Përfaqësues Bashkë; HK-Harta Kadastrale;

SHENIME TE VECANTA: Plani i rievimit nuk perben titull pronesie.

Plani i rievimit është hartuar sipas matjes faktike ne terren.
Plani i rievimit është hartuar sipas kërkeses se qytetarit referuar titullit te pronesise dhe hartes. treguese te pasurise 42/23.

REALIZOI PER ASHK-ne

SPECIALISTI

DYASHK

MESHKIMI

KONTIRMOI

PERPJEGUES/DALITOM

MESHKIMI

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI: XHEMALI AGULLI

MESHKIMI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KAMËZ

Nr. 508 prot.

Kamëz, më 22.05.2015

RELACION SHPJEGUES

Ënda : Saktësim dokumentacioni të z. Xhemali Agolli

Prejtuar : Zyrës Vendore të Rregjistrimit të Pasurive të Paluajtshme
TIRANË

Në përgjigje të shkresës suaj me nr.14109.prot datë 28.04.2015 ju informojmë se **Xhemali Agolli** është trajtuar me tokë bujqësore sipas ligjin 7501 "Për Tokën" datë 19/07/1991 me një sipërfaqe 8000 m² me nr.pasurie 42/24 volum 4 faqe 178 zona kadastrale 66 Valias Kamëz. Sqarojme se nr.pasurie nuk është 42/23 por është 42/24.

Vendosja faktike e pronës paraqiten në plan rilevimit e pregatitur nga topograf i licensuar e konfirmuar nga Bashkia Kamez.

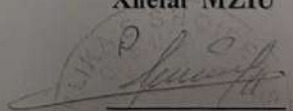
Bashkëlidhur: Plani i rilevimit të pronës.

ke ju falenderuar për bashkëpunimin.

ergj. i Z.M.T.P. ne Mjedis

Mehdi HOXHA

Xhelal MZIU


KRYETAR



PRONË E BASHKISË KAMËZ